

Quartier de la Beffe

Zonage


Une grande part des terrains situés dans ce quartier particulièrement préservé de Dardilly est aujourd'hui régie par une zone UV. Le PLUH, actuellement à l'étude après une importante concertation citoyenne, prévoit un retour de nombreux terrains du secteur en zone naturelle. La commune de Dardilly s'oppose à cet état de fait. Soucieuse de l'intérêt général, l'équipe municipale a sollicité la Métropole, autorité compétente en la matière, afin que les terrains concernés soient maintenus en zone U. Les discussions se poursuivent.

Projets

La commune poursuit l'amélioration de votre cadre de vie. Le secteur de la Beffe a été le théâtre au cours des dernières années d'une vaste opération de rénovation de l'éclairage public et de requalification du carrefour Montcourant. Ces aménagements, qui ont nécessité des investissements financiers conséquents, améliorent la sécurité et les déplacements des usagers, automobilistes et piétons. Les amoureux de la petite reine ne sont pas en reste. Une piste cyclable a été finalisée à l'été 2018. Cet espace sécurisé relie aujourd'hui La Tour de Salvagny et Montcourant. Demain, un projet prévoit de prolonger cette voie jusqu'à Lyon, constituant ainsi un axe structurant pour les vélos dans l'Ouest Lyonnais comme pour notre commune.

La réflexion se poursuit à l'échelle du quartier, notamment en matière de stationnement.

A ce titre, la municipalité ne peut que se réjouir de la volonté affichée par des habitants de se réunir pour réfléchir ensemble à un projet d'intérêt général pour leur quartier. Cette initiative conforte la dynamique impulsée par la commune en matière de démocratie participative (comités de proximité, participation citoyenne, concertation) qui permet aux citoyens d'apporter leur compétence d'usage à l'amélioration de leur cadre de vie, tout en tenant compte des contraintes matérielles et financières de la commune.



A la Beffe, le Projet nature, dont Dardilly est une ville pilote, a acté la création d'un sentier qui offrira un parcours privilégié dans le cœur du vallon. A plus longue échéance, le projet ouvrira une connexion avec la Tour de Salvagny.

Traine-Cul

Conformément à ses engagements, la municipalité a engagé cet été la création d'un sentier pédestre qui permettra à terme de relier Traine-Cul à Montcourant. Finalisés en juillet, les premiers aménagements offrent un sentier sécurisé aux piétons entre le chemin de Traine-Cul et le haut du plateau, depuis l'alternat pérennisé cet été.

Des travaux complémentaires seront menés au prochain mandat. Ces aménagements nécessiteront des études et des négociations avec les propriétaires qui seraient impactés par le projet. Ce calendrier s'inscrit dans le cadre de la bonne gestion des deniers publics chère à l'équipe municipale, au regard des importants investissements réalisés dans le secteur et des capacités financières de la commune.


Pelosset

Le secteur est impacté par une hausse du trafic automobile induite par la fermeture du chemin de Charbonnières à Ecully suite à un éboulement du talus. La mairie de Dardilly est intervenue auprès de la Métropole pour trouver des solutions à une réouverture rapide de cet axe, favorisant notamment la réunion des trois maires directement concernés par le dossier (Ecully, Charbonnières, Dardilly).

Une solution a été trouvée avec un projet de construction d'une paroi moulée permettant un retour à l'identique. Le maire d'Ecully s'était engagé à accepter le permis de construire en cas d'avis favorable des ABF (Architectes bâtiments de France). Le permis de construire visant la réalisation d'une paroi moulée a été refusé par la mairie d'Ecully suite à l'avis défavorable des ABF motivé par la Dreal. Nous n'abandonnons pas pour autant. La Métropole continue de travailler à des solutions qui permettent de rouvrir ce chemin.

Afin de limiter l'impact sur les riverains concernés, la mairie s'était engagée à étudier des solutions pour améliorer la donne alors qu'une réouverture du chemin avait initialement été évoquée d'ici la fin de l'année. Avec la situation que l'on connaît, la mairie de Dardilly n'est pas restée inactive depuis les derniers mois.





Différentes améliorations ont été proposées aux riverains lors du comité de proximité :

- Requalification du sentier piéton sécurisé entre la RN7 et la ferme Perra
- Pérennisation de l'alternat de circulation à hauteur du 21 pour garantir la sécurité des piétons du secteur, notamment les enfants.
- Extension de la limite à 30km/h.
- Prolongement du trottoir depuis l'alternat jusqu'au chemin du Cogny

Le calendrier prévisionnel escompte une réalisation de ces projets dans le courant de l'année 2019. Ils font écho aux améliorations déjà apportées dans le secteur avec toujours pour ambition majeur de sécuriser les déambulations et les circulations automobiles, tout en pacifiant le trafic. L'ensemble est mené avec la Métropole, le chemin du Pelosset relevant de la compétence de cette autorité.

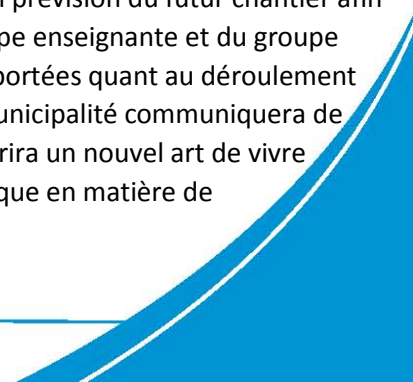
Autre projet à l'étude, la pose de ralentisseurs supplémentaires a été proposée aux habitants sur l'axe. Cette possibilité reste soumise aux budgets disponibles alors que le Pelosset a fait l'objet de nombreux investissements ces derniers mois.

A proximité directe, différents aménagements permettront de sécuriser les déplacements piétonniers sur le chemin du Cogny, en lien avec les habitants :

- Création d'un passage piétons à l'angle Pelosset-Cogny
- Reprise des trottoirs vers chemin Neuf et vers Rond-point de Cogny

Esplanade

Les travaux de l'Esplanade reprendront au printemps. Une première phase préparatoire a consisté cet été dans la nécessaire reprise des réseaux souterrains le long du chemin de la Liasse. Les accès à l'école des Noyeraies ont également été repensés et retravaillés en prévision du futur chantier afin de limiter au maximum son impact sur la vie des familles, de l'équipe enseignante et du groupe scolaire. De plus amples précisions vous seront prochainement apportées quant au déroulement des travaux. Dans un souci permanent d'être proche de vous, la municipalité communiquera de manière régulière sur la création du quartier de l'Esplanade qui offrira un nouvel art de vivre au cœur de Dardilly en apportant à notre commune ce qui lui manque en matière de logements, de commerces et d'équipements.





Route de la Tour de Salvagny

Le démarrage prévisionnel du chantier est escompté au printemps 2019. Il concernera notamment la reprise de la voirie et du parking du Paillet. Des travaux préalables concerneront l'enfouissement des réseaux en janvier.

Bonne année 2019 !

